

PROPOSTA DE RESOLUÇÃO

IDENTIFICAÇÃO DA PROPOSTA

ID da proposta	Processo	Atividade / Procedimento
PR/2026/16783	25246/2026	Proposta à Câmara Municipal
Assunto do Processo		
Proposta à Câmara Municipal - CPE.27.25.DMOSM: REPAVIMENTAÇÃO DA AVENIDA DE REQUEIXO - 1ª Prorrogação de Prazo		
Unidade Administrativa		
DOP - DGO [ENTRADAS]		
Propósito		
Órgãos Colegiais \ Deliberação Câmara Municipal		
Órgão/Cargo que resolve		
Câmara Municipal de Braga		

FACTOS E FUNDAMENTOS LEGAIS

CPE.27.25.DMOSM REPAVIMENTAÇÃO DA AVENIDA DE REQUEIXO - 1ª Prorrogação de prazo

Submete-se à consideração da Câmara Municipal, a proposta de aprovação da prorrogação de prazo da empreitada, por 35 dias, nos termos da informação técnica do gestor do contrato, que se anexa e que faz parte integrante do processo.

Anexo: Informação técnica, incluindo o pedido do empreiteiro.

PROPOSTA DE RESOLUÇÃO

À Reunião de Câmara para deliberação nos termos das condições estipuladas na informação técnica de suporte à presente decisão.

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE



Data: 13/05/2026

Nº Processo: 53148/2025

Processo: Gestão de empreitadas - CPE.27.25.DMOSM REPAVIMENTAÇÃO DA AVENIDA DE REQUEIXO

Remete-se, para aprovação, informação técnica com análise ao **1.º pedido de prorrogação de prazo** apresentado pelo empreiteiro, **Betufam, Lda**, relativo à empreitada em assunto.

INFORMAÇÃO
Número: 2026-13606 Data: 13/05/2026

Código Validação: 6LA9PLLEORWX9S4C94ACYJRXL
Verificação: <https://braga.balcãoeletronico.pt/>
Documento assinado eletronicamente na plataforma esPublico Gestiona | Página 1 / 7



INFORMAÇÃO – PRORROGAÇÃO DE PRAZO**Processo de Obra:** 53148/2025 (Gestiona)**Requerente:** Betufam, Lda**Empreitada:** CPE.27.25.DMOSM – Repavimentação da Avenida de Requeixo**Prazo:** 120 dias**Valor do Contrato Inicial:** 512.954,27 €**Data de Consignação:** 22/01/2026**Data de Aprovação P.S.S.:** 14/01/2026**Data prevista para a conclusão dos trabalhos:** 22/05/2026 (sem considerar esta prorrogação de prazo)**Assunto:** Resposta ao Pedido de Prorrogação de Prazo**Registo de entrada do pedido:** 2026-E-RE-10546 de 05-05-2026**Informação:**

A entidade executante da empreitada "*Repavimentação da Avenida de Requeixo*", BETUFAM, LDA, apresentou um pedido de prorrogação do prazo de execução, através do documento de entrada n.º **2026-E-RE-10546, datado de 05-05-2026**, solicitando a extensão do prazo por um período adicional de 35 dias, até 26 de junho de 2026.

O pedido fundamenta-se, designadamente, nos seguintes aspetos:

- a) condições climatéricas adversas que se verificaram em Braga [...]
- b) a necessidade de execução de novos muros em betão ciclópico [...]

1. Análise às condicionantes invocadas

Na sequência do pedido apresentado por BETUFAM, LDA, relativo à prorrogação do prazo de execução da empreitada "*Repavimentação da Avenida de Requeixo*", cumpre-me informar o seguinte:

a) Condições meteorológicas adversas

Com base na informação meteorológica disponibilizada pelo IPMA – Instituto Português do Mar e da Atmosfera para o período compreendido entre o início da empreitada, em janeiro de 2026, e a data do presente pedido, verificou-se a ocorrência de níveis de precipitação globalmente superiores aos valores médios climatológicos expectáveis para a época do ano, destacando-se diversos períodos de chuva contínua, persistente e de intensidade significativa, principalmente durante o mês de janeiro e na primeira quinzena de fevereiro.

As referidas condições meteorológicas condicionaram de forma direta e relevante a

INFORMAÇÃO
Número: 2026-13606 Data: 13/05/2026

Código de validação: 6LA9PLLEORWXS4C94ACYJRXL
Verificação: <https://braga.balcaoelectronico.pt/>
Documento assinado eletronicamente na plataforma esPublico Gestiona | Página 2 / 7



execução de trabalhos integrados no caminho crítico da empreitada, designadamente:

- abertura de caixa e execução das bases dos pavimentos;
- execução de infraestruturas enterradas;
- execução de fundações e demais trabalhos em solos.

O impacto verificado traduziu-se numa diminuição significativa da produtividade das equipas e dos meios afetos à obra, bem como na necessidade de reajustamento e reorganização das frentes de trabalho, condicionando a sequência prevista das atividades e contribuindo, ainda que parcialmente, para o prolongamento do prazo global de execução da empreitada.

A elevada saturação dos terrenos, associada à degradação das condições de operacionalidade e segurança em obra, originou constrangimentos significativos ao normal desenvolvimento dos trabalhos, traduzindo-se, nomeadamente, em:

- redução da produtividade dos meios humanos e mecânicos afetos à empreitada;
- impossibilidade temporária de execução de determinadas atividades;
- necessidade de suspensão pontual de trabalhos por inexistência de condições técnicas adequadas;
- reajustamento e reorganização das frentes de trabalho inicialmente previstas.

Os constrangimentos acima descritos tiveram impacto direto no desenvolvimento da empreitada, condicionando a sequência planeada das atividades e contribuindo, ainda que parcialmente, para o prolongamento do prazo global de execução contratualmente previsto.

b) Existência de trabalhos complementares

No decurso da obra, verificou-se a necessidade de estudar e implementar alterações ao projeto, designadamente as decorrentes da execução de muros em betão ciclópico, conforme mencionado e devidamente aprovado no 1.º adicional ao contrato da empreitada (MOC 1).

Para a execução destes trabalhos, a Entidade Executante apresentou um prazo adicional de 15 dias. Este período não se encontrava, ainda, considerado no prazo contratual, uma vez que dependia da emissão da respetiva ordem de execução e da avaliação do seu impacto no caminho crítico do plano de trabalhos.

Posteriormente, veio a confirmar-se que a realização destes trabalhos teve efetiva repercussão no desenvolvimento da empreitada, condicionando o caminho crítico e originando um prolongamento do prazo global da obra em 15 dias.



CONCLUSÃO

Tendo em conta que os fundamentos subjacentes ao presente pedido de prorrogação de prazo são parcialmente imputáveis ao dono da obra e, noutra parte, resultam de circunstâncias que, não sendo imputáveis ao dono da obra, também não são da responsabilidade do empreiteiro, **propõe-se a aprovação da prorrogação do prazo de execução da empreitada por 35 dias.**

Deste período, apenas 15 dias poderão conferir direito à reposição do equilíbrio financeiro do contrato, nomeadamente através de eventual indemnização por manutenção de estaleiro, nos termos do n.º 1 do artigo 354.º do Código dos Contratos Públicos, ficando tal reposição dependente da apresentação, pelo empreiteiro, do respetivo pedido devidamente fundamentado.

Relativamente aos restantes 20 dias, atendendo a que o respetivo atraso não é imputável nem ao empreiteiro nem ao dono da obra, propõe-se a não aplicação de sanções pecuniárias, evitando-se, assim, a criação de dificuldades acrescidas à prossecução do objetivo primordial da empreitada — a obtenção do resultado contratual.

Caso a prorrogação de **35 dias** seja deferida, o novo **prazo de conclusão da empreitada será fixado para 26/06/2026.**

Deverá ainda a Entidade Executante proceder à submissão de um **novo Plano de Trabalhos**, devidamente ajustado ao prazo agora proposto, para apreciação e aprovação.

À consideração superior.

O Técnico da DGO:

Anexos:

- **Ofício do empreiteiro**
- **Monotorização diária da precipitação**

INFORMAÇÃO
Número: 2026-13606 Data: 13/05/2026

Código Validação: 6LA9PLLEORWXS4C94ACYJRXL
Verificação: <https://braga.balcacoelectronico.pt/>
Documento assinado eletronicamente na plataforma esPublico Gestiona | Página 4 / 7



Balcão Único Municipal
Praça Conde de Agrolongo
4704-514 Braga

N/Ref.ª: DP/AF/001/26

V/Ref.ª:

Data: 05-05-2025

Obs.:

Assunto: “EMPREITADA DE REPAVIMENTAÇÃO DA AVENIDA DE REQUEIXO” - Pedido de Prorrogação de Prazo da Empreitada

Exmos. Srs.

A BETUFAM Lda., na qualidade de adjudicatária da empreitada em epígrafe, vem requerer a prorrogação de prazo da empreitada em 35 dias nos seguintes fundamentos.

As condições climatéricas adversas que se verificaram em Braga, nomeadamente precipitação forte e constante, contribuíram para um atraso na conclusão dos trabalhos.

Por outro lado, e ao abrigo do Artigo 374.º do Código dos Contratos Públicos, a necessidade de execução de novos muros em betão ciclópico contíguos à empreitada, acarreta que o prazo de execução seja proporcionalmente prorrogado, prevendo-se assim a conclusão da empreitada até 26.06.2025.

Com os melhores cumprimentos,

INFORMAÇÃO
Número: 2026-13606 Data: 13/05/2026

Código de Validação: 6UAGPLLEFORWXS4C94ACYJRXL
Verificação: <https://braga.balcãoeletronico.pt/>
Documento assinado eletronicamente na plataforma esPublico Gestiona | Página 5 / 7





